



ジャパンエスレート株式会社

2017年4月25日
ジャパンエスレート株式会社

【購入】東京都世田谷区玉川台（用賀）にて事務所ビルを取得（2017年4月）

当社は、2017年4月、東京都世田谷区玉川台二丁目において事務所ビル(名称:玉川台ビル)を取得しました。

本物件は、東京田園都市線『用賀』駅徒歩約8分に位置し、また通称環八通りに面し東名高速道路「環八東名入口」インターより南へ約450mの好立地の物件です。

現在、出版会社に建物一棟を賃貸しており、信託受益権にて中長期を視野に所有して参ります。

物件の概要

- | | | |
|------|-----|--------------------------------------|
| 【土地】 | 所 | 在：東京都世田谷区玉川台二丁目 |
| | 地 | 積：1,130.48 m ² （約341.97坪） |
| 【建物】 | 種 | 類：事務所 |
| | 構 | 造：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建 |
| | 床面積 | ：3,253.03 m ² （約984.04坪） |
| | 築年月 | ：昭和61年9月 |

