



ジャパン エステート株式会社

2011年10月19日
ジャパンエステート株式会社

【出資】住友生命青葉通りビル/大町ビル（オフィス・ホテル/仙台市）
を運用資産とする SPC に出資しました。（2011年10月）

当社は2011年10月、仙台市内のビルを運用資産とする特別目的会社(SPC)に匿名組合出資しました。出資額は1億円。

この SPC のアセットマネジャーは、東西アセット・マネジメント(株)（本社：東京都港区）が務めています。

本物件は JR 仙台駅西方約 1400m に位置し、駅前広場から西方に延びる仙台のメインストリート「青葉通り」沿いにあります。

敷地には 2 棟の建物があり、住友生命青葉通りビル(地上 12 階地下 1 階、延床面積 7297.65 m²)はオフィスビルとして、大町ビル(地上 10 階地下 1 階、延床面積 11465.42 m²)はアークホテル仙台として現在稼動しています。

以上