



ジャパンエスレート株式会社

2013年6月4日

ジャパンエスレート株式会社

【購入】中央区八重洲二丁目にて収益ビルを取得（2013年6月）

当社は、2013年6月、中央区八重洲二丁目にて中長期保有を目的とした収益ビルを取得しました。

本物件は、JR 東京駅から南東方向へ約3分程度の距離に位置し、周辺は八重洲のオフィス街で利便性も高く、大手企業の社屋やテナントビルなどが集積している地区です。

現在、賃貸ビルとして稼働中で、今後も中長期の保有を目的として当ビルを管理運営していく予定です。

●物件の概要

【土地】 所在：東京都中央区八重洲2丁目  
地積：106.73 m<sup>2</sup>（32.28 坪）

【建物】 種類：事務所  
構造：RC 造陸屋根 6 階建  
延床面積：469.93 m<sup>2</sup>（142.15 坪）  
築年月：1977 年 6 月  
※現在、賃貸稼働中です。